**عقد إيجار**

**الحمد لله والصلاة والسلام على رسول الله، أما بعد...**

إنه في يوم ............... الموافق: ....../......./....... تم الاتفاق بين كل من:

السيد: ................................................ رقم قومي: ................... بصفته: .................... عنوان إقامته: ...................................... (الطرف الأول).

السيد: ................................................ رقم قومي: ................... بصفته: .................... عنوان إقامته: ...................................... (الطرف الثاني).

على أن يقوم الطرف الأول بتأجير ..................................... الذي يملكه قانونيًا وفقًا للعقد الموثق رقم .......... إلى السيد: ....................................... نظير مبلغ ..................... ريال سعودي، على أن يكون هذا المبلغ نظير الشهر الواحد، علمًا بأن مدة الإيجار المتفق عليها هي ......... شهرًا/ سنة.

وقد تم الاتفاق على البنود التالية:

**أولًا: مواصفات الوحدة**

أن يتم التأجير نظير المبلغ المتفق عليه للوحدة/ المنشأة رقم ......... وبياناتها هي: ......................... وعنوانها: ..................................................................

ويقر الطرف الثاني بصحة هذه المواصفات بمجرد إمضاءه على هذا العقد.

**ثانيًا: شروط الدفع**

قد تقرر أن يتم دفع مبلغ الإيجار الشهري البالغ ............. ريال سعودي من قِبل الطرف الثاني إلى الطرف الأول وفق المحددات التالية: ............................................................................

**ثالثًا: شروط متفق عليها**

قد ارتضى الطرفان أن تتم عملية التأجير وفقًا للمحددات الآتية: ..............................................

**ثالثًا: الشروط الجزائية**

في حالة تم مخالفة الشروط الواردة في البند الثالث من العقد يُعرض المخالف نفسه إلى شرط جزائي وهو ......................

**وعلى هذا اتفق الطرفان.**

 **توقيع الطرف الأول** **توقيع الطرف الثاني**